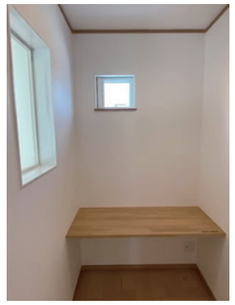
あきる野市引田新築 B 号棟「認定低炭素住宅」

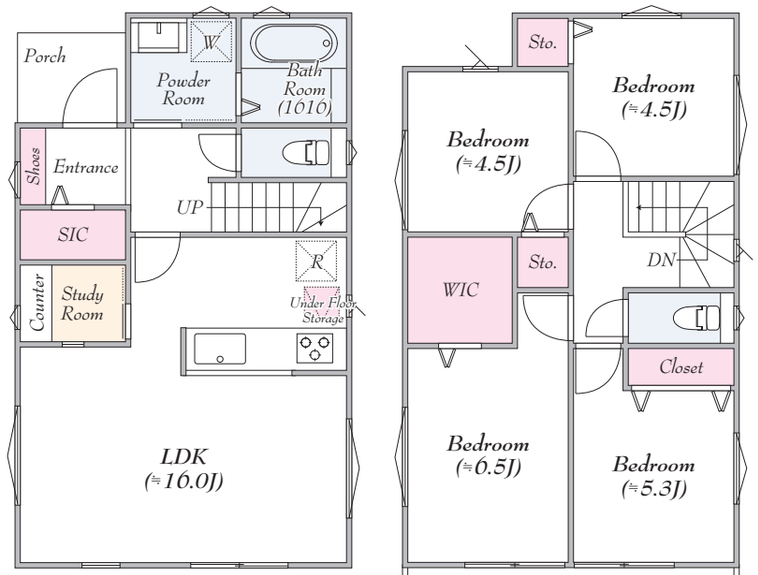
- 車 2 台並列駐車可
- EV コンセント標準装備
- テレワークに！スタディールーム有
- 庭先約 5m 陽当り良好
- フラット 35SA 利用可



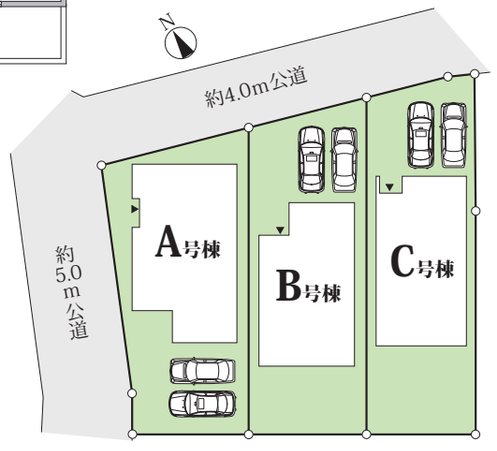
Life Information ※80m=1 分

- ●セブンイレブン・・・約 400m(徒歩 5 分)
- ●一の谷小学校・・・・約 1000m(徒歩 13 分)
- ●西中学校・・・・・・約 1400m(徒歩 17 分)
- ●葉山医院・・・・・・約 350m(徒歩 5 分)

カースペース 2 台可
（5m×5m）



JR 五日市線
「武蔵引田」駅
徒歩 11 分



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

物件種目	**新築戸建**
最寄駅	**「武蔵引田」駅**
間取	**4LDK＋スタディールーム**
価格	**2,780万円(税込)**

物件所在地	あきる野市引田574-14		
交通	JR五日市線「武蔵引田」駅 徒歩11分		
土地面積	122.28㎡(約36.98坪)	私道面積	
建物 規模・構造	木造スレート葺2階建		
建物 床面積	94.39㎡(約28.55坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	第1種高度地区、防火指定なし		
築年月	令和4年11月完成済	駐車場	有（並列2台可）
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号	第22UDI1T建000008号		
接道状況	北側 約4.0m公道		
設備	LPガス・公営水道・本下水		
備考	※建物プレゼン仕様書は弊社ホームページより ダウンロードが可能です。 ※A号棟：令和5年1月着工予定		

〒197-0827 東京都あきる野市油平172-1｜東京都知事(2)第101429号｜(公社)東京都宅地建物取引業協会会員｜https://toyonext.movabletype.io/

Toyo Nextate

有限会社 東陽ネクステート 042-533-2868

FAX 042-533-2869 090-3401-5454（担当：田村） tynext@tbc.t-com.ne.jp

不動産買取強化中！

取引態様 売主

手数料 3%(税込)

https://toyonext.movabletype.io/